

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
S p l i t

Posl.br. 4-St.291//2017

DIGRUM d.o.o. u stečaju
Sv. Tekle 44
Solin
OIB:98898131190

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 6.2.2019. do 6.5.2020.

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

Imovinu društva DIGRUM d.o.o. u stečaju iz Solina čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.č.br.1165/12 u naravi stambena zgrada i dvorište površine 380m², zk. ul. 1862 k.o. Postira. Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 7.studenog 2019.god. donio rješenje o prodaji imovine stečajnog dužnika i to kat.čest. 1165/12 ZU 1862 k.o. Postira u naravi zemljište površine 255m² i stambena zgrada površine 125m², ukupno 380m². Rješenjem istog suda od 12.veljače 2020.god. određena je prodaja gore navedene nekretnine.

Dana 28.veljače 2020. Financijska agencija je objavila prvi poziv za sudjelovanje u el. javnoj dražbi. Fina je dana 24. ožujka 2020.god. objavila obavijest da temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa RH od 23. ožujka 2020.god. te Preporuka od 13. i 17. ožujka 2020.god. koje su donesene nastavno na mjere Vlade RH za prevenciju i suzbijanje epidemije virusom COVID-19, Fina je odgodila provedbe ovrhe putem el.javne dražbe. Odgođene su sve započete elektroničke javne dražbe, osim onih u kojima je nadmetanje započelo najkasnije do dana 24. ožujka 2020.god. Kako je javno nadmetanje u gore navedenom prvom pozivu Fine od 28.veljače 2020. god. trebalo početi od 7.svibnja 2020.god. nastupila je odgoda nadmetanja temeljem obavijesti Fine od 24. ožujka 2020.god.

Imovinu dužnika čine i nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Solin i to :
12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.2 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m², E-2

12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.5 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m², E-5

14/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.7 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 14,04m², E-7

Od Agencije Mijanović za vještačenje u graditeljstvu, procjenu i diobe nekretnina iz Splita po stalnom sudskom procjenitelju Roku Mijanoviću izrađen je procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti gore navedenih nekretnina – parking mjesta.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 28.veljače 2020.god. zakazano je ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti gore navedenih parking mjesta za dan 17. ožujka 2020.god., ali je u cilju mjera prevencije rizika od širenja zaraze uzrokovane virusom COVID-19 odgođeno do daljnjeg.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nekretnina dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.č.br.1165/12 u naravi stambena zgrada i dvorište površine 380m², zk. ul. 1862 k.o. Postira prodavati će se el.javnom dražbom putem Fine nakon prestanak odgode nadmetanja, koja je nastupila zbog prevencije i suzbijanja epidemije virusom COVID-19

Nekretnine , parking mjesta će se također prodavati sukladno članku 247 SZ. nakon utvrđivanja vrijednosti istih na ročištu radi izjašanja o vrijednosti, koje će biti naknadno određeno.

Dubrovnik, 6.svibnja 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac